

Sicher gesünder Wohnen

Laurehaus in Kempten gibt es jetzt ab sofort eine besondere Sicherheit für Baufamilien: Häuser aus geprüft gesünderen Baustoffen inklusive einer Kontrollmessung der Raumluftqualität.

Wer will nicht das Beste für sich und seine Familie? Bei solchen Wünschen steht die Gesundheit ganz vorne. Und wo, wenn nicht in den eigenen vier Wänden, sollte es besonders gute Bedingungen zur Erholung und Regeneration geben?

Laurehaus aus Kempten hat dafür jetzt ein besonderes Angebot: In Zusammenarbeit mit dem Freiburger Sentinel Haus Institut hat der Anbieter von Massivhäusern alle seine für die Gesundheit wichtigen Baumaterialien prüfen lassen. In Bereichen, die für die Qualität der Raumluft besonders wichtig sind, werden nur geprüft emissionsarme Baustoffe verarbeitet. Zudem wurden alle am Bau Beteiligten, vom Architekten bis zum Handwerker, von den Experten des Sentinel Haus Instituts in der korrekten Planung und Verarbeitung wohngesunder Materialien und wichtigen Regeln für das Verhalten auf der Baustelle geschult. „Diese außergewöhnliche Qualitätssicherung passt zu unserem hohen Anspruch für gutes und komfortables Wohnen und ist bei unserer Architektenhaus-Serie im Preis inklusive“, erklärt Geschäftsführer Markus Laure.

Raumluftmessung mit TÜV-Bescheinigung

„Moderne Häuser sind heute nahezu luftdicht, da sind geprüft gesündere Materialien ein echter Gewinn für die persönliche Gesundheit“, sagt Jürgen Rösch, Prokurist des Sentinel Haus Instituts. „In einem Einfamilienhaus kommen rund 500 unterschiedliche Produkte zum Einsatz, da sollte man schon genau hinschauen, um die Gesundheit nicht dem Zufall zu überlassen. Denn hohe Schadstoffkonzentrationen können das Wohlbefinden und die Gesundheit beeinträchtigen“.

Wie gut das klappt, wird mit einer Raumluftmessung überprüft. Diese wird in den zertifizierten Laboren von TÜV Rheinland ausgewertet. Auf den Prüfstand kommen Emissionen aus Lösemitteln, sogenannten flüchtige organische Verbindungen, kurz VOC, und Formaldehyd. Nur wenn die Messwerte unter bestimmten Grenzen liegen, erhält das Haus eine individuelle Prüfbescheinigung von TÜV Rheinland und Sentinel Haus Institut.

Besser als vom Umweltbundesamt empfohlen

Ein erstes Objekt von Laurehaus wurde jetzt ausgezeichnet. Die Raumluft im Haus ist nach der Fertigstellung noch einmal deutlich besser, als es das Umweltbundesamt mit seinen strengen Vorsorgewerten empfiehlt. Das Haus in Kempten ist in Massivbauweise aus Porenbeton gebaut und entspricht dem sehr energiesparenden Effizienzhaus 55-Standard der Kreditanstalt für Wiederaufbau. Eine Erdwärmepumpe und eine zentrale Lüftungsanlage sorgen für niedrige Energiekosten, zinsgünstige Kredite

der Förderbank und einen Tilgungszuschuss. „Das Beispiel zeigt, dass Wohngesundheit und Energieeffizienz kein Widerspruch sind, im Gegenteil“, so Markus Laure.