SENTINEL HOLDING
INSTITUT

SHI PRODUCT PASSPORT

Find products. Certify buildings.

SHI Product Passport No.:

13371-10-1016

Wellhöfer Deckentüre

Product group: Doors & Gates - Assembly parts

Wellhöfer Treppen GmbH & Co. KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg

Product qualities:

- SHI Product Assessment 2024
- QNG Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude
- DGNB NEW CONSTRUCTION 2023
- DGNB NEW CONSTRUCTION 2018
- BNB-BN NEUBAU V2015
- EU taxonomy
- BREEAM DE NEUBAU 2018
- LEED v4.1 (outside US)

CERTIFIED SUSTAINABLE PRODUCT – SHI PRODUCT PASSPORT – SENTINEL HOLDING INSTITUT – www.sentinel-holding.eu

Köttner

Helmut Köttner
Scientific Director
Freiburg, 27 March 2026

SENTINEL HOLDING
INSTITUT

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

Contents

SHI Product Assessment 2024	1
QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude	2
DGNB New Construction 2023	3
DGNB New Construction 2018	4
BNB-BN Neubau V2015	5
EU taxonomy	6
BREEAM DE Neubau 2018	7
LEED v4.1	8
Product labels	9
Legal notices	10
Technical data sheet/attachments	11

The SHI Database is the first and only database for construction products whose comprehensive processes and data accuracy are regularly verified by the independent auditing company SGS-TÜV Saar

SENTINEL HOLDING
INSTITUT

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

SHI Product Assessment 2024

Since 2008, Sentinel Holding Institut GmbH (SHI) has been establishing a unique standard for products that support healthy indoor air. Experts carry out independent product assessments based on clear and transparent criteria. In addition, the independent testing company SGS regularly audits the processes and data accuracy.

Criteria	Product category	Harmful substance limit	Assessment
SHI Product Assessment	Wood materials	TVOC ≤ 300 µg/m^3 Formaldehyd ≤ 36 µg/m^3	Indoor Air Quality Certified
Valid untill: 15 May 2027			

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude

The Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (Quality Seal for Sustainable Buildings), developed by the German Federal Ministry for Housing, Urban Development and Building (BMWSB), defines requirements for the ecological, socio-cultural, and economic quality of buildings. The Sentinel Holding Institut evaluates construction products in accordance with QNG requirements for certification and awards the QNG ready label. Compliance with the QNG standard is a prerequisite for eligibility for the KfW funding programme. For certain product groups, the QNG currently has no specific requirements defined. Although classified as not assessment-relevant, these products remain suitable for QNG-certified projects.

Criteria	Pos. / product group	Considered substances	QNG assessment
3.1.3 Schadstoffvermeidung in Baumaterialien	9.1 Wood-based materials (plywood, OSB, and HPL)	Formaldehyde / VOC / emissions / hazardous substances / SVHC: boron compounds	QNG ready

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.Herstellererklärung vom 03.02.2026

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

DGNB New Construction 2023

The DGNB System (German Sustainable Building Council) assesses the sustainability of various types of buildings. It can be applied to both large-scale private and commercial projects as well as smaller residential buildings. The 2023 version sets high standards for ecological, economic, socio-cultural, and functional aspects throughout the entire life cycle of a building.

Criteria	No. / Relevant building components / construction materials / surfaces	Considered substances / aspects	Quality level
ENV 1.2 Local environmental impact, 03.05.2024 (3rd edition)	48 Timber construction and prefabricated wooden houses	Formaldehyde emissions	Quality level 4
Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026			

Criteria	No. / Relevant building components / construction materials / surfaces	Considered substances / aspects	Quality level
ENV 1.2 Local environmental impact, 29.05.2025 (4th edition)	48 Timber construction: Wood-based materials	Formaldehyde emissions	Quality level 4
Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026			

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

DGNB New Construction 2018

The DGNB System (German Sustainable Building Council) assesses the sustainability of various types of buildings. It can be applied to both large-scale private and commercial projects as well as smaller residential buildings.

Criteria	No. / Relevant building components / construction materials / surfaces	Considered substances / aspects	Quality level
ENV 1.2 Local environmental impact	48 Timber construction and prefabricated wooden houses	Formaldehyde	Quality level 4

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

BNB-BN Neubau V2015

The Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (Assessment System for Sustainable Building) is a tool for evaluating public office and administrative buildings, educational facilities, laboratory buildings, and outdoor areas in Germany. The BNB was developed by the former Federal Ministry for the Environment, Nature Conservation, Building and Nuclear Safety (BMUB) and is now overseen by the Federal Ministry for Housing, Urban Development and Building (BMWSB).

Criteria	Pos. / product type	Considered substance group	Quality level
1.1.6 Risiken für die lokale Umwelt	41 Wood-based panels according to EN 13986, such as chipboard, plywood, fiberboard, medium-density fiberboard (MDF), plywood, solid wood panels, and OSB panels, as well as veneer plywood	VOC / formaldehyde / hazardous substances	Quality level 4
Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026			

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

EU taxonomy

The EU Taxonomy classifies economic activities and products according to their environmental impact. At the product level, the EU regulation defines clear requirements for harmful substances, formaldehyde and volatile organic compounds (VOCs). The Sentinel Holding Institut GmbH labels qualified products that meet this standard.

Criteria	Product type	Considered substances	Assessment
DNSH - Pollution prevention and control		Substances according to Annex C	EU taxonomy compliant
Verification: Herstellererklärung vom 03.02.2026			

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

BREEAM DE Neubau 2018

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) is a UK-based building assessment system that evaluates the sustainability of new constructions, refurbishments, and conversions. Developed by the Building Research Establishment (BRE), the system aims to assess and improve the environmental, economic, and social performance of buildings.

Criteria	Product category	Considered substances	Quality level
Hea 02 Indoor Air Quality	Wood-based products	Emissions: Formaldehyde, TVOC, TSVOC, carcinogens	Exemplary quality

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

LEED v4.1

LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) is an internationally recognised building certification system developed by the U.S. Green Building Council. It is one of the most widely used sustainability standards for buildings worldwide and is particularly applied in internationally oriented projects. LEED assesses buildings holistically across categories such as energy efficiency, resource conservation, material selection, indoor environmental quality and site sustainability. Depending on the number of points achieved, projects are awarded one of the certification levels: LEED Certified, Silver, Gold or Platinum.

Criteria	Product category	Assessment
EQ Credit: Low-Emitting Materials	Holzwerkstoffe	compliant
Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.		

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

Product labels

In the construction industry, high-quality materials are crucial for a building's indoor air quality and sustainability. Product labels and certificates offer guidance to meet these requirements. However, the evaluation criteria of these labels vary, and it is important to carefully assess them to ensure products align with the specific needs of a construction project.

This product is SHI Indoor Air Quality certified and recommended by Sentinel Holding Institut. Indoor-air-focused construction, renovation, and operation of buildings is made possible by transparent and verifiable criteria thanks to the Sentinel Holding concept.

Products bearing the Sentinel Holding Institute QNG-ready seal are suitable for projects aiming to achieve the "Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude" (Quality Seal for Sustainable Buildings). QNG-ready products meet the requirements of QNG Appendix Document 3.1.3, "Avoidance of Harmful Substances in Building Materials." The KfW loan program Climate-Friendly New Construction with QNG may allow for additional funding.

Product:
Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:
13371-10-1016

Legal notices

(*) These criteria apply to the construction project as a whole. While individual products can positively contribute to the overall building score through proper planning, the evaluation is always conducted at the building level. The information was provided entirely by the manufacturer.

Find our criteria here: https://www.sentinel-holding.eu/de/Themenwelten/Pr%C3%BCfkriterien%20of%C3%BCr%20Produkte

The SHI Database is the first and only database for construction products whose comprehensive processes and data accuracy are regularly verified by the independent auditing company SGS-TÜV Saar

Publisher

Sentinel Holding Institut GmbH
Bötzinger Str. 38
79111 Freiburg im Breisgau
Germany
Tel.: +49 761 590 481-70
info@sentinel-holding.eu
www.sentinel-holding.eu

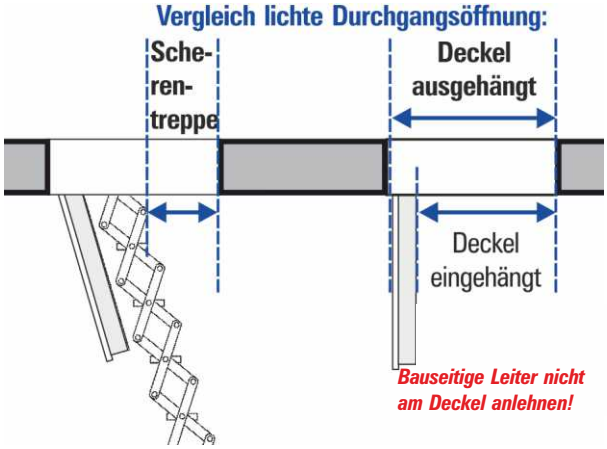
Deckentüren Datenblatt

Maße in Zentimeter

Normgrößen	
Maße der Deckenöffnung (Länge x Breite)	50 x 50 60 x 60
Futterhöhe	10 (bei WS 4D Normhöhe: 15)
Maßanfertigungen	
Maße der Deckenöffnung (Länge x Breite)	min. 30 x 30 max. 75 x 70
Futterhöhe	>10 - 25

Maße sind Baumaße in Zentimeter. Deckenöffnungsmaß = Bestellmaß.
Deckentürenfutter werksseitig um 1,5 cm *„Einbauluft"* kleiner (Länge/Breite).





Maßprüfung, Berechnung lichte Durchgangsöffnung, PreisFinder: **Konfigurator nutzen: www.massbox.de**

Rahmen
19 mm P5-Holzwerkstoffplatte, weiß beschichtet, für tragende Zwecke im Feuchtbereich Innenraum geeignet (EN 13986-P5);
2 Magnetverschlüsse mit je 5 kg Haltekraft

Deckel
16 mm Holzspanplatte, Melaminharzbeschichtet, weiß, umlaufende ABS-Möbelkante; glatte Oberfläche durch verdeckt liegende Qualitätsscharniere; ZD-Schnäpper mit Ringöse

Qualitätsscharniere
Automatikscharniere mit Aufclips-Technik zum Ein- und Aushängen und Ausrichten (Länge/Breite/Tiefe) des Deckels

hoka Hohlkammer-Dichtung
TPV-Profil mit zwei Härtegraden; 4 mm Hub, beständig gegen Temperatur-/Umwelteinflüsse und Alterung, umlaufend in Nut im Futterkastenfalz

Deckleisten
Kunststoff, weiß; Spezialprofil 40x6 mm; auf Gehrung; vormontiertes Haftklebeband; Stecksystem mit Eckverbindungswinkeln
Optional bei maßgefertigten Deckentüren: 55 mm breit

Zusatzausstattungen

WärmeSchutz 3D
Material: 48 mm thermodeck Dämmung; Anschluss-System: beidseitig klebendes Dichtband und Dämmzopf
Werte: Dämmwert U=0,75 W/(m²K)
Dichtwert Anschluss-System a=0,02 m³/hm(daPa$^{2/3}$)
inkl. Anschluss-System für dichte Ausführung der Einbaufuge

WärmeSchutz 4D (Rahmentiefe Norm 15 cm)
Material: 96 mm thermodeck DoppelDämmung; Anschluss-System: beidseitig klebendes Dichtband und Dämmzopf
Werte: Dämmwert U=0,50 W/(m²K)
Dichtwert Anschluss-System a=0,02 m³/hm(daPa$^{2/3}$)
inkl. Anschluss-System für dichte Ausführung der Einbaufuge

Riegelschloss mit Rundzylinder
inkl. 2 Schlüssel

SHI PRODUKTPASS
QNG Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude
DGNB NEUBAU 2023
EU-Taxonomie
KLIMANEUTRALES PRODUKT
certified by fokus-zukunft.com/10014
Derzeit noch unvermeidbare Emissionen durch Klimaschutzzertifikate kompensiert
15 JAHRE FUNKTIONS-GARANTIE

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

Wellhöfer Herstellererklärung zu schadstoffarmen und nachhaltigen Produkten

Schadstoffarm

Wellhöfer-Produkte sind vom TÜV Rheinland **Emissionsgeprüft** (DIN EN ISO 16000, CEN/TS 16516) und vom Sentinel Haus Institut **schadstoffarm** und **QNG-ready** (Steckbrief 3.1.3.) zertifiziert.
Die Werte für die Summe der flüchtigen organischen Verbindungen (TVOC) und Formaldehyd (HCHO) liegen deutlich unter den Grenzwerten, Biozide und Borverbindungen liegen unter der Nachweisbarkeitsgrenze. Holzoberflächen sind nicht nachbehandelt. Nach unserer Kenntnis sind weder SVHC- noch CMR 1A/1B-Stoffe >0,1% in den Produkten enthalten.

REACH/Gefahrstoffverordnung

Wellhöfer bringt **keine gesundheitsgefährdenden Stoffe und Chemikalien im Sinne der REACH- bzw. Gefahrstoffverordnung in den Verkehr,** die einer näheren Beschreibung bezüglich Umgang und Verarbeitung bedürfen. Deshalb ist Wellhöfer nicht von diesen Anforderungen betroffen.

Nachhaltige Forstwirtschaft

Wellhöfer bezieht seine Hölzer und Holzwerkstoffe **ausschließlich aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern** (z.B. FSC/PEFC).
Die Wellhöfer Treppen GmbH & Co. KG ist nicht zertifiziert. Uns liegen seitens unserer **Holzlieferanten die entsprechenden Erklärungen/Zertifikate** zur nachhaltigen Forstwirtschaft vor.

Klimaneutral

Nach der Zertifzierung zum klimaneutralen Unternehmen bietet Wellhöfer seit 2022 **klimaneutrale Produkte** (cradle to customer, von den Rohstoffen bis zur Anlieferung beim Kunden).
Derzeit noch nicht vermeidbare Emissionen sind durch Klimaschutzzertifikate kompensiert.

Würzburg, 3. Februar 2026

Martin Gillmeister
Geschäftsführer

Wellhöfer Treppen GmbH & Co.KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg
Telefon 09 31 / 6 14 05-0
Telefax 09 31 / 6 14 05 71
www.wellhoefer.de
info@wellhoefer.de

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

Wellhöfer - Wir stehen zu unserer Verantwortung

Seit 75 Jahren Treppen aus Würzburg

Gesundheit



Oft sind Bodentreppen im Flur zwischen Schlaf- und Kinderzimmer eingebaut. Schadstoffarme Produkte und Wohngesundheit haben für uns einen hohen Stellenwert. Bestandene Emissionsprüfungen sind die Basis für den SHI-Produktpass für Nachhaltigkeit und Förderung.



Umwelt



Schon seit Jahrzehnten heizen wir autark und decken unseren Energiebedarf mit Photovoltaik. Wir arbeiten beständig an der CO_2-Reduktion. Derzeit noch nicht vermeidbare Emissionen kompensieren wir mit Klimaschutzzertifikaten.

Soziales



Seit 2011 gehören wir zur 450 Jahre alten Stiftung Juliusspital. Seitdem unterstützen wir diese renommierte Stiftung kontinuierlich und zuverlässig bei den vielfältigen sozialen Aufgaben (Seniorenheim, Hospiz, Klinikum).

Gutfühlen mit Wellhöfer

Homepage

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

Wellhöfer Treppen GmbH & Co.KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg

info@wellhoefer.de
Tel. 09 31 / 6 14 05-0
Fax 09 31 / 6 14 05 71

222-426 Änderungen vorbehalten