SENTINEL HOLDING
INSTITUT

# SHI-PRODUKTPASS

**Produkte finden - Gebäude zertifizieren**

SHI-Produktpass-Nr.:

**13371-10-1016**

# Wellhöfer Deckentüre

Warengruppe: Türen & Tore - Bauelemente


Wellhöfer Treppen GmbH & Co. KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg


## Produktqualitäten:

- SHI-Produkt bewertung 2024
- QNG Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude
- DGNB NEUBAU 2023
- DGNB NEUBAU 2018
- BNB-BN NEUBAU V2015
- EU-Taxonomie
- BREEAM DE NEUBAU 2018
- LEED v4.1 (outside US)

GEPRÜFT NACHHALTIGES PRODUKT
SHI PRODUKT PASS
SENTINEL HOLDING INSTITUT
www.sentinel-holding.eu

Köttner

**Helmut Köttner**
Wissenschaftlicher Leiter
Freiburg, den 27.03.2026

SENTINEL HOLDING
INSTITUT

Produkt:
**Wellhöfer Deckentüre**

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# Inhalt


| | |
|---|---|
| SHI-Produktbewertung 2024 | 1 |
| QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude | 2 |
| DGNB Neubau 2023 | 3 |
| DGNB Neubau 2018 | 4 |
| BNB-BN Neubau V2015 | 5 |
| EU-Taxonomie | 6 |
| BREEAM DE Neubau 2018 | 7 |
| LEED v4.1 | 8 |
| Produktsiegel | 9 |
| Rechtliche Hinweise | 10 |
| Technisches Datenblatt/Anhänge | 11 |


Wir sind stolz darauf, dass die SHI-Datenbank, die erste und einzige Datenbank für Bauprodukte ist, die ihre umfassenden Prozesse sowie die Aktualität regelmäßig von dem unabhängigen Prüfunternehmen SGS-TÜV Saar überprüfen lässt.

SENTINEL HOLDING
INSTITUT

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

# SHI-Produktbewertung 2024

Seit 2008 etabliert die Sentinel Holding Institut GmbH (SHI) einen einzigartigen Standard für schadstoffgeprüfte Produkte. Experten führen unabhängige Produktprüfungen nach klaren und transparenten Kriterien durch. Zusätzlich überprüft das unabhängige Prüfunternehmen SGS-TÜV Saar regelmäßig die Prozesse und Aktualität.

| Kriterium | Produktkategorie | Schadstoffgrenzwert | Bewertung |
|---|---|---|---|
| SHI-Produktbewertung | Holzwerkstoffe | TVOC ≤ 300 µg/m³<br>Formaldehyd ≤ 36 µg/m³ | Schadstoffgeprüft |
| **Gültig bis: 15.05.2027** | | | |

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude

Das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude, entwickelt durch das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB), legt Anforderungen an die ökologische, soziokulturelle und ökonomische Qualität von Gebäuden fest. Das Sentinel Holding Institut prüft Bauprodukte gemäß den QNG-Anforderungen für eine Zertifizierung und vergibt das QNG-ready Siegel. Das Einhalten des QNG-Standards ist Voraussetzung für den KfW-Förderkredit. Für bestimmte Produktgruppen hat das QNG derzeit keine spezifischen Anforderungen definiert. Diese Produkte sind als nicht bewertungsrelevant eingestuft, können jedoch in QNG-Projekten genutzt werden.

| Kriterium | Pos. / Bauproduktgruppe | Betrachtete Stoffe | QNG Freigabe |
|---|---|---|---|
| 3.1.3 Schadstoffvermeidung in Baumaterialien | 9.1 Holzwerkstoffe (FPY, OSB und HPL) für den Holzbau und Innenausbau | Formaldehyd / VOC / Emissionen / gefährliche Stoffe / SVHC: Borverbindungen | QNG-ready |
| **Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.Herstellererklärung vom 03.02.2026 | | | |

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# DGNB Neubau 2023

Das DGNB-System (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) bewertet die Nachhaltigkeit von Gebäuden verschiedener Art. Das System ist sowohl anwendbar für private und gewerbliche Großprojekte als auch für kleinere Wohngebäude. Die Version 2023 setzt hohe Standards für ökologische, ökonomische, soziokulturelle und funktionale Aspekte während des gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes.

| Kriterium | Pos. / Relevante Bauteile / Bau-Materialien / Flächen | Betrachtete Stoffe / Aspekte | Qualitätsstufe |
|---|---|---|---|
| ENV 1.2 Risiken für die lokale Umwelt, 03.05.2024 (3. Auflage) | 48 Holzbau und Fertigholzhäuser: Holzwerkstoffe im konstruktiven Holzbau | Formaldehyd Emissionen | Qualitätsstufe: 4 |
| **Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026 | | | |

| Kriterium | Pos. / Relevante Bauteile / Bau-Materialien / Flächen | Betrachtete Stoffe / Aspekte | Qualitätsstufe |
|---|---|---|---|
| ENV 1.2 Risiken für die lokale Umwelt, 29.05.2025 (4. Auflage) | 48 Holzbau und Fertigholzhäuser: Holzwerkstoffe im konstruktiven Holzbau | Formaldehyd Emissionen | Qualitätsstufe: 4 |
| **Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026 | | | |

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# DGNB Neubau 2018

Das DGNB-System (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) bewertet die Nachhaltigkeit von Gebäuden verschiedener Art. Das System ist sowohl anwendbar für private und gewerbliche Großprojekte als auch für kleinere Wohngebäude.

| Kriterium | Pos. / Relevante Bauteile / Bau-Materialien / Flächen | Betrachtete Stoffe / Aspekte | Qualitätsstufe |
|---|---|---|---|
| ENV 1.2 Risiken für die lokale Umwelt | 48 Holzbau und Fertigholz-häuser: Holzwerkstoffe im konstruktiven Holzbau (z. B. aussteifend): Spanplatten, Furnierplatten, Faserplatten | Formaldehyd | Qualitätsstufe: 4 |
| **Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026 | | | |

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# BNB-BN Neubau V2015

Das Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen ist ein Instrument zur Bewertung von Büro- und Verwaltungsgebäuden, Unterrichtsgebäuden, Laborgebäuden sowie Außenanlagen in Deutschland. Das BNB wurde vom damaligen Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB) entwickelt und unterliegt heute dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen.

| Kriterium | Pos. / Bauprodukttyp | Betrachtete Schadstoffgruppe | Qualitätsniveau |
|---|---|---|---|
| 1.1.6 Risiken für die lokale Umwelt | 41 Holzwerkstoffplatten nach EN 13986 wie Span-, Tischler-, Faser-, mitteldichte Faser-, Sperrholz-, Massivholz- und OSB-Platten sowie Furnierschichtholz (beschichtet oder unbeschichtet) | VOC / Formaldehyd / gefährliche Stoffe | Qualitätsniveau 4 |
| **Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 03.02.2026 | | | |

Produkt:
**Wellhöfer Deckentüre**

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# EU-Taxonomie

Die EU-Taxonomie klassifiziert wirtschaftliche Aktivitäten und Produkte nach ihren Umweltauswirkungen. Auf der Produktebene gibt es gemäß der EU-Verordnung klare Anforderungen zu Formaldehyd und flüchtigen organischen Verbindungen (VOC). Die Sentinel Holding Institut GmbH kennzeichnet qualifizierte Produkte, die diesen Standard erfüllen.

| Kriterium | Produkttyp | Betrachtete Stoffe | Bewertung |
|---|---|---|---|
| DNSH - Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung | | Stoffe nach Anlage C | EU-Taxonomie konform |
| **Nachweis:** Herstellererklärung vom 03.02.2026 | | | |

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# BREEAM DE Neubau 2018

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) ist ein britisches Gebäudebewertungssystem, welches die Nachhaltigkeit von Neubauten, Sanierungsprojekten und Umbauten einstuft. Das Bewertungssystem wurde vom Building Research Establishment (BRE) entwickelt und zielt darauf ab, ökologische, ökonomische und soziale Auswirkungen von Gebäuden zu bewerten und zu verbessern.

| Kriterium | Produktkategorie | Betrachtete Stoffe | Qualitätsstufe |
|---|---|---|---|
| Hea 02 Qualität der Innenraumluft | Holzwerkstoffe | Emissionen: Formaldehyd, TVOC, TSVOC, Krebserregende Stoffe | herausragende Qualität |

**Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.

Produkt:
# Wellhöfer Deckentüre

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

## LEED v4.1

LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) ist ein international anerkanntes Gebäudezertifizierungssystem des U.S. Green Building Council. Es zählt zu den weltweit am weitesten verbreiteten Nachhaltigkeitsstandards für Gebäude und wird insbesondere bei international ausgerichteten Projekten eingesetzt. LEED bewertet Gebäude ganzheitlich in Kategorien wie Energieeffizienz, Ressourcenschonung, Materialauswahl, Innenraumqualität und Standortqualität. Je nach erreichter Punktzahl werden die Zertifizierungsstufen LEED Certified, Silver, Gold oder Platinum vergeben.

| Kriterium | Produktkategorie | Bewertung |
|---|---|---|
| EQ Credit: Low-Emitting Materials | Holzwerkstoffe | Erfüllt |
| **Nachweis:** Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. | | |

Produkt:
**Wellhöfer Deckentüre**

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# Produktsiegel

In der Baubranche spielt die Auswahl qualitativ hochwertiger Materialien eine zentrale Rolle für die Gesundheit in Gebäuden und deren Nachhaltigkeit. Produktlabels und Zertifikate bieten Orientierung, um diesen Anforderungen gerecht zu werden. Allerdings besitzt jedes Zertifikat und Label eigene Prüfkriterien, die genau betrachtet werden sollten, um sicherzustellen, dass sie den spezifischen Bedürfnissen eines Bauvorhabens entsprechen.

Dieses Produkt ist schadstoffgeprüft und wird vom Sentinel Holding Institut empfohlen. Gesundes Bauen, Modernisieren und Betreiben von Immobilien erfolgt dank des Sentinel Holding Konzepts nach transparenten und nachvollziehbaren Kriterien.

Produkte mit dem QNG-ready Siegel des Sentinel Holding Instituts eignen sich für Projekte, für welche das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG) angestrebt wird. QNG-ready Produkte erfüllen die Anforderungen des QNG Anhangdokument 3.1.3 "Schadstoffvermeidung in Baumaterialien". Das KfW-Kreditprogramm Klimafreundlicher Neubau mit QNG kann eine höhere Fördersumme ermöglichen.

Produkt:
**Wellhöfer Deckentüre**

SHI Produktpass-Nr.:
**13371-10-1016**

# Rechtliche Hinweise

(*) Die Kriterien dieses Steckbriefs beziehen sich auf das gesamte Bauobjekt. Die Bewertung erfolgt auf der Ebene des Gebäudes. Im Rahmen einer sachgemäßen Planung und fachgerechten Installation können einzelne Produkte einen positiven Beitrag zum Gesamtergebnis der Bewertung leisten. Das Sentinel Holding Institut stützt sich einzig auf die Angaben des Herstellers.

**Alle Kriterien finden Sie unter:**
**https://www.sentinel-holding.eu/de/Themenwelten/Pr%C3%BCfkriterien%20f%C3%BCr%20Produkte**

Wir sind stolz darauf, dass die SHI-Datenbank, die erste und einzige Datenbank für Bauprodukte ist, die ihre umfassenden Prozesse sowie die Aktualität regelmäßig von dem unabhängigen Prüfunternehmen SGS-TÜV Saar überprüfen lässt.

## Herausgeber

Sentinel Holding Institut GmbH
Bötzinger Str. 38
79111 Freiburg im Breisgau
Tel.: +49 761 590 481-70
info@sentinel-holding.eu
www.sentinel-holding.eu

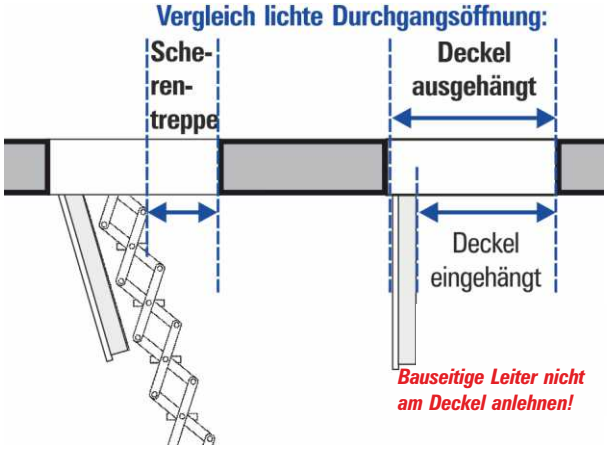
# Deckentüren Datenblatt

## Maße in Zentimeter

| Normgrößen | |
|---|---|
| Maße der Deckenöffnung (Länge x Breite) | 50 x 50<br>60 x 60 |
| Futterhöhe | 10 (bei WS 4D Normhöhe: 15) |
| **Maßanfertigungen** | |
| Maße der Deckenöffnung (Länge x Breite) | min. 30 x 30<br>max. 75 x 70 |
| Futterhöhe | >10 - 25 |

Maße sind Baumaße in Zentimeter. Deckenöffnungsmaß = Bestellmaß.
Deckentürenfutter werksseitig um 1,5 cm *„Einbauluft"* kleiner (Länge/Breite).




Maßprüfung, Berechnung lichte Durchgangsöffnung, PreisFinder: **Konfigurator nutzen: www.massbox.de**

### Rahmen
19 mm P5-Holzwerkstoffplatte, weiß beschichtet, für tragende Zwecke im Feuchtbereich Innenraum geeignet (EN 13986-P5);
2 Magnetverschlüsse mit je 5 kg Haltekraft

### Deckel
16 mm Holzspanplatte, Melaminharzbeschichtet, weiß, umlaufende ABS-Möbelkante; glatte Oberfläche durch verdeckt liegende Qualitätsscharniere; ZD-Schnäpper mit Ringöse

### Qualitätsscharniere
Automatikscharniere mit Aufclips-Technik zum Ein- und Aushängen und Ausrichten (Länge/Breite/Tiefe) des Deckels

### hoka Hohlkammer-Dichtung
TPV-Profil mit zwei Härtegraden; 4 mm Hub, beständig gegen Temperatur-/Umwelteinflüsse und Alterung, umlaufend in Nut im Futterkastenfalz

### Deckleisten
Kunststoff, weiß; Spezialprofil 40x6 mm; auf Gehrung; vormontiertes Haftklebeband; Stecksystem mit Eckverbindungswinkeln
Optional bei maßgefertigten Deckentüren: 55 mm breit

## Zusatzausstattungen

### WärmeSchutz 3D
Material: 48 mm thermodeck Dämmung; Anschluss-System: beidseitig klebendes Dichtband und Dämmzopf
Werte: Dämmwert U=0,75 W/(m²K)
Dichtwert Anschluss-System a=0,02 m³/hm(daPa$^{2/3}$)
inkl. Anschluss-System für dichte Ausführung der Einbaufuge

### WärmeSchutz 4D (Rahmentiefe Norm 15 cm)
Material: 96 mm thermodeck DoppelDämmung; Anschluss-System: beidseitig klebendes Dichtband und Dämmzopf
Werte: Dämmwert U=0,50 W/(m²K)
Dichtwert Anschluss-System a=0,02 m³/hm(daPa$^{2/3}$)
inkl. Anschluss-System für dichte Ausführung der Einbaufuge

### Riegelschloss mit Rundzylinder
inkl. 2 Schlüssel

SHI PRODUKTPASS
QNG Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude
DGNB NEUBAU 2023
EU-Taxonomie
KLIMANEUTRALES PRODUKT
certified by fokus-zukunft.com/10014
Derzeit noch unvermeidbare Emissionen durch Klimaschutzzertifikate kompensiert
15 JAHRE FUNKTIONS-GARANTIE

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

# Wellhöfer Herstellererklärung zu schadstoffarmen und nachhaltigen Produkten

## Schadstoffarm

Wellhöfer-Produkte sind vom TÜV Rheinland **Emissionsgeprüft** (DIN EN ISO 16000, CEN/TS 16516) und vom Sentinel Haus Institut **schadstoffarm** und **QNG-ready** (Steckbrief 3.1.3.) zertifiziert.
Die Werte für die Summe der flüchtigen organischen Verbindungen (TVOC) und Formaldehyd (HCHO) liegen deutlich unter den Grenzwerten, Biozide und Borverbindungen liegen unter der Nachweisbarkeitsgrenze. Holzoberflächen sind nicht nachbehandelt. Nach unserer Kenntnis sind weder SVHC- noch CMR 1A/1B-Stoffe >0,1% in den Produkten enthalten.

## REACH/Gefahrstoffverordnung

Wellhöfer bringt **keine gesundheitsgefährdenden Stoffe und Chemikalien im Sinne der REACH- bzw. Gefahrstoffverordnung in den Verkehr,** die einer näheren Beschreibung bezüglich Umgang und Verarbeitung bedürfen. Deshalb ist Wellhöfer nicht von diesen Anforderungen betroffen.

## Nachhaltige Forstwirtschaft

Wellhöfer bezieht seine Hölzer und Holzwerkstoffe **ausschließlich aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern** (z.B. FSC/PEFC).
Die Wellhöfer Treppen GmbH & Co. KG ist nicht zertifiziert. Uns liegen seitens unserer **Holzlieferanten die entsprechenden Erklärungen/Zertifikate** zur nachhaltigen Forstwirtschaft vor.

## Klimaneutral

Nach der Zertifzierung zum klimaneutralen Unternehmen bietet Wellhöfer seit 2022 **klimaneutrale Produkte** (cradle to customer, von den Rohstoffen bis zur Anlieferung beim Kunden).
Derzeit noch nicht vermeidbare Emissionen sind durch Klimaschutzzertifikate kompensiert.

Würzburg, 3. Februar 2026

Martin Gillmeister
Geschäftsführer

Wellhöfer Treppen GmbH & Co.KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg
Telefon 09 31 / 6 14 05-0
Telefax 09 31 / 6 14 05 71
www.wellhoefer.de
info@wellhoefer.de

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

# Wellhöfer - Wir stehen zu unserer Verantwortung

Seit 75 Jahren Treppen aus Würzburg

## Gesundheit



Oft sind Bodentreppen im Flur zwischen Schlaf- und Kinderzimmer eingebaut. Schadstoffarme Produkte und Wohngesundheit haben für uns einen hohen Stellenwert. Bestandene Emissionsprüfungen sind die Basis für den SHI-Produktpass für Nachhaltigkeit und Förderung.




## Umwelt



Schon seit Jahrzehnten heizen wir autark und decken unseren Energiebedarf mit Photovoltaik. Wir arbeiten beständig an der $CO_2$-Reduktion. Derzeit noch nicht vermeidbare Emissionen kompensieren wir mit Klimaschutzzertifikaten.




## Soziales




Seit 2011 gehören wir zur 450 Jahre alten Stiftung Juliusspital. Seitdem unterstützen wir diese renommierte Stiftung kontinuierlich und zuverlässig bei den vielfältigen sozialen Aufgaben (Seniorenheim, Hospiz, Klinikum).

*Gutfühlen mit Wellhöfer*

Homepage

wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de

Wellhöfer Treppen GmbH & Co.KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg

info@wellhoefer.de
Tel. 09 31 / 6 14 05-0
Fax 09 31 / 6 14 05 71

222-426 Änderungen vorbehalten